

FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A EN REESTRUCTURACION
Nit 860.014.760-0

AVISO DE CONVOCATORIA - INVITACION PÚBLICA

La Sociedad, COLOMBIANOS S.A EN REESTRUCTURACION identificada con Nit 860.014.760-0 está interesada en recibir oferta (s) para la compra de inmuebles de su propiedad, ubicados en el Municipio de Barrancabermeja Santander, conforme a las condiciones señaladas por la Empresa, que pueden ser consultadas y adquiridos en el Despacho de la Gerencia de la Entidad.

EL proceso contractual requerido se desarrollara conforme a los requisitos de orden legal previstos en el Manual de Contratación de FERTICOL S.A, el Código Civil, el Código de Comercio y la normatividad concordante y, las autorizaciones de la Junta Directiva de la Entidad.

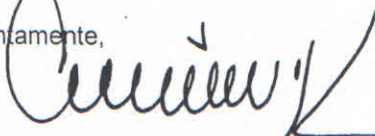
Identificación del Inmueble: Una extensión de terreno identificado con el número de folio de matrícula inmobiliaria N^o 303-86437, de CIENTO NUEVE MIL VEINTE, PUNTO VEINTIOCHO METROS CUADRADOS, que se encuentra según planos de levantamiento presentados según títulos, alinderado y amojonado así: AL NORTE: del punto 7 al punto 36 en línea recta en longitud de 2417 metros con bajos; AL ORIENTE: del punto 36 al punto 37 en longitud de 261,02 metros con lote numero 6 (REMANENTE) de la misma subdivisión, continua del punto 37 al punto 41 en longitud de 14.72 metros con el lote número 3 de la misma subdivisión, AL SUR: del punto 41 al punto 42, pasando por los puntos 27,28,29 y 30 en línea quebrada en longitud de 389.08 metros con la calle 66 y AL OCCIDENTE: del punto 42 al punto 7, en línea recta en longitud de 412,17 metros con el lote número 1 de la misma subdivisión.

Valor: El precio Mínimo de venta es el establecido en el avalúo comercial realizado por perito especializado e inscrito en el Registro Nacional de Evaluadores que lleva la Superintendencia de Industria y Comercio, esto es, la suma de doscientos setenta y seis mil doscientos cincuenta pesos M/ cte. (\$276.250.00) el metro cuadrado

Documentos: Los documentos de in teres de orden legal y técnico relacionados con el objeto de esta invitación, (planos, escrituras, certificados, resoluciones, actas etc.) Se encuentran en la Oficina Jurídica de FERTICOL S.A. donde pueden ser consultados por el (s) interesado (s).

Se convoca a las veedurías ciudadanas de Barrancabermeja (Santander) para que ejerzan el control social en las etapas precontractual, contractual y post- contractual de estos contratos a celebrar.

Atentamente,



JUAN CARLOS SIERRA AYALA

Gerente

FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. "FERTICOL S.A."
Nit 860.014.760-0