

FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A EN REESTRUCTURACION  
Nit 860.014.760-0

AVISO DE CONVOCATORIA - INVITACION PÚBLICA

La Sociedad, COLOMBIANOS S.A EN REESTRUCTURACION identificada con Nit 860.014.760-0 está interesada en recibir oferta (s) para la compra de inmuebles de su propiedad, ubicados en el Municipio de Barrancabermeja Santander, conforme a las condiciones señaladas por la Empresa, que pueden ser consultadas y adquiridos en el Despacho de la Gerencia de la Entidad.

EL proceso contractual requerido se desarrollara conforme a los requisitos de orden legal previstos en el Manual de Contratación de FERTICOL S.A, el Código Civil, el Código de Comercio y la normatividad concordante y, las autorizaciones de la Junta Directiva de la Entidad.

**Identificación del Inmueble:** Una extensión de terreno identificado con el número de folio de matrícula inmobiliaria N°.303-86436 de SETENTA Y SIETE MIL CERO SESENTA Y OCHO CON CATORCE METROS CUADRADOS (77.068,14) METROS CUADRADOS, que se encuentra según planos de levantamiento presentados según títulos, alinderado y amojonado así AL NORTE: del punto 1 al punto 7 en quebrada, por 2,3,4,5 y 6 en longitud de 295,20 metros, con bajos. AL ORIENTE: del punto 7 al punto 42 en longitud de 412,17 metros, con el lote 02 de la misma subdivisión. AL SUR: del punto 42 al punto 32, pasando por el punto 31 en línea quebrada en longitud de 263,58 metros con la calle 66 y AL OCCIDENTE: del punto 32 al punto 1 en línea quebrada pasando por los puntos 33,34 y 35 entre 305,10 con la manzana 0209 de la misma subdivisión.

**Valor:** El precio Mínimo de venta es el establecido en el avalúo comercial realizado por perito especializado e inscrito en el Registro Nacional de Evaluadores que lleva la Superintendencia de Industria y Comercio, esto es, la suma de Ciento Ochenta Mil pesos M/ cte. (\$180.000.00) el metro cuadrado

**Documentos:** Los documentos de interés de orden legal y técnico relacionados con el objeto de esta invitación, (planos, escrituras, certificados, resoluciones, actas etc.) Se encuentran en la Oficina Jurídica de FERTICOL S.A. donde pueden ser consultados por el (s) interesado (s).

Se convoca a las veedurías ciudadanas de Barrancabermeja (Santander) para que ejerzan el control social en las etapas precontractual, contractual y post- contractual de estos contratos a celebrar.

Atentamente,



JUAN CARLOS SIERRA AYALA

Gerente

FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. "FERTICOL S.A.

Nit 860.014.760-0

Vº Bº Cristian Ruiz  
Asesor Jurídico

